



COMUNE DI MELISSA

(Provincia di Crotone)

***** Ufficio Tecnico Comunale *****

RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

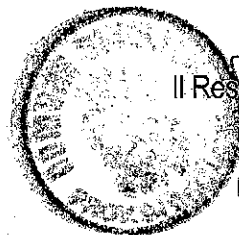
Il Responsabile Ufficio Tecnico

- Visto l'art. 10 della Legge 6 agosto 1967, n. 765;
- Visto l'art. 4 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10;
- Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Visto il vigente Regolamento Edilizio comunale;

RENDE NOTO

Che in data 24-12-2018 è stato rilasciato il Permesso di Costruire in Sanatoria n. 60, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativo ad appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al primo piano fuori terra, distinto in catasto fabbricati al Fg. 16 n.421 Sub 1, un altro appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al secondo piano fuori terra distinto in catasto Fabbricati al Fg.16 p.la 421 Sub 3, tutti facente parte di un fabbricato a due piani fuori terra, sito in Melissa (KR) alla Via F. Spezzano n. 43.

Dalla Residenza Municipale Il 24 Dicembre 2018



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Giuseppe Greco)



Comune di Melissa

(Provincia di Crotone)

*****UFFICIO TECNICO COMUNALE*****



-PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 60 - DEL 24 DICEMBRE 2018-
(Ai sensi della Legge 47/85 e ss.mm. ed i.)
(Prot. N. ~~12805~~ /del 24-12-2018)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO la pratica di condono edilizio, Legge n. 47/85, presentata in data 04-03-1988 Prot. N. 980 n. progressivo 0754698302, dal Sig. Sasso Pietro nato a Melissa (KR) il 29-06-1961 cod. fisc. SSSPTR61H29F108M, residente a Melissa (KR) in Via F. Spezzano n. 43, con la quale chiede il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85 relativo ad appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al primo piano fuori terra, distinto in catasto fabbricati al Fg. 16 n.421 Sub 1, un altro appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al secondo piano fuori terra distinto in catasto Fabbricati al Fg.16 p.Ila 421 Sub 3, tutti facente parte di un fabbricato a due piani fuori terra, sito in Melissa (KR) alla Via F. Spezzano n. 43;

VISTO le Planimetrie, a firma del Geom. Gennaro Cosentino, iscritto all'Ordine Professionale dei Geometri della Provincia di Crotone al n.115;

VISTO il Certificato di Idoneità statica a firma dell'Ing. Francesco Palmieri iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Crotone al n. 76, depositato presso Regione Calabria Assessorato LL.PP. Settore 2, Prot. n. 312361 del 19-09-2018;

VISTO la Perizia Giurata a firma, del Geom. Gennaro Cosentino, iscritto all'Ordine Professionale dei Geometri della Provincia di Crotone al n.115, giurata presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Crotone il 10-09-2018 N° Reg. 477/18 R. Aff. Amm. e Strag.;

VISTO la dichiarazione di pagamento (D.P.R. n. 445 del 28-12-2000), firma del Geom. Gennaro Cosentino iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Crotone al n. 115;

VISTO i versamenti relativi all'oblazione;

VISTO le ricevute di pagamento, relative al pagamento degli:

- Oneri di urbanizzazione primaria;
- Oneri di urbanizzazione secondaria;
- Contributo sul Costo di Costruzione;
- Diritti di istruzione pratica;

VISTO gli strumenti urbanistici del comune di Melissa ed in particolare il Piano Regolatore Generale;

VISTO la legge n. 47/85;

VISTO la legge 17.08.1942, N° 1150, 6.08.1967, N° 765 e 28.01.1977, N° 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il testo unico dell'edilizia D.P.R. n. 380/2001;

VISTO il comma 41, dell'art. 32 D.L. 30.09.2003, n. 269 convertito con Legge 24.11.2003 n. 326 e s.m. ed i.

Tutto ciò visto,

RILASCIATA

Al Sig. Sasso Pietro nato a Melissa (KR) il 29-06-1961 cod. fisc. SSSPTR61H29F108M, residente a Melissa (KR) in Via F. Spezzano n. 43, il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativo ad appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al primo piano fuori terra, distinto in catasto fabbricati al Fg. 16 n.421 Sub 1, un altro appartamento con destinazione d'uso residenziale posto al secondo piano fuori terra distinto in catasto Fabbricati al Fg.16 p.la 421 Sub 3, tutti facente parte di un fabbricato a due piani fuori terra, sito in Melissa (KR) alla Via F. Spezzano n. 43.

Il presente Permesso di Costruire viene rilasciata alle seguenti CONDIZIONI GENERALI:

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) I diritti del Comune di Melissa debbono essere fatti salvi, rispettati e riservati;
- c) Il titolare del Permesso di Costruire, i tecnici che hanno redatto il Certificato di Idoneità Statica, la Perizia Giurata e gli altri elaborati allegati alla domanda di condono, sono responsabili dell'inosservanza di leggi, norme e di regolamenti generali;
- d) Il presente Permesso di Costruire in Sanatoria viene rilasciato ed è da ritenersi valido sotto la specifica condizione che le planimetrie, la perizia giurata, il Certificato di Idoneità Statica, le dichiarazioni e tutti gli altri documenti a corredo della domanda corrispondono a verità, in caso contrario è da ritenersi nullo e di nessun effetto.

Dalla Residenza Municipale Il 24 Dicembre 2018



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Giuseppe Greco)