



COMUNE DI MELISSA

(Provincia di Crotone)

***** Ufficio Tecnico Comunale *****

RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Il Responsabile Ufficio Tecnico

- Visto l'art. 10 della Legge 6 agosto 1967, n. 765;
- Visto l'art. 4 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10;
- Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Visto il vigente Regolamento Edilizio comunale;

RENDE NOTO

Che in data 09-01-2019 è stato rilasciato il Permesso di Costruire in Sanatoria n.01, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativo a un fabbricato costituito da un appartamento posto al piano terra per civile abitazione, sito in Melissa fraz. Torre ubicato, in Via Rosario Angelo Levatino n.04, censito al N.C.E.U. al Fg. di mappa n. 23 P.lla n. 605 Sub 02.

Dalla Residenza Municipale li 09 Gennaio 2019



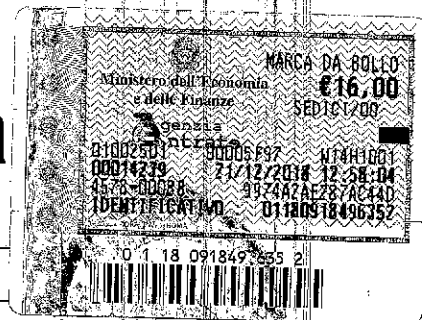
Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Giuseppe Greco)



Comune di Melissa

(Provincia di Crotone)

*****UFFICIO TECNICO COMUNALE*****



-PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 01 - DEL 09 GENNAIO 2019-

(Ai sensi della Legge 47/85 e ss.mm. ed i.)

(Prot. N. *0180* /del 09-01-2019)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO la pratica di condono edilizio, Legge n. 47/85, presentata in data 31-10-1986 Prot. n. 4012 n. progressivo 0691388908, dal Sig. Scalabrino Mario nato a Carfizzi. (KR) il 21-12-1946 cod. fisc. SCLMRA46T21B771Q, residente a Melissa fraz. Torre (KR) in Via Rosario Angelo Levatino n. 04, con la quale chiede il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativo a un fabbricato costituito da un appartamento posto al piano terra per civile abitazione, sito in Melissa fraz. Torre, ubicato in Via Rosario Angelo Levatino n.04, censito al N.C.E.U. al Fg. di mappa n. 23 P.Ila n. 605 Sub 02;

VISTO la richiesta Prot. n. 0002 del 03-01-2019 della Sig.ra Aversa De Fazio Norina (moglie del defunto Scalabrino Mario), nata a Melissa Fra. Torre (KR) il 03-10-1952, residente a Melissa Fraz. Torre (KR) in Via Rosario Angelo Levatino n.04, cod. fisc. VRSNRN52R43F108B, nella quale chiede il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi della L.47/85, inerente alla pratica di condono Prot. n. 4012 del 31-10-1986;

VISTO la Planimetrie e Relazione Tecnica, a firma dell'Ing. Cataldo Marino iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone al n.442;

VISTO il Certificato di Idoneità statica a firma dell'Ing. Cataldo Marino iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone al n.442, depositato presso Regione Calabria Assessorato LL.PP. Settore 2, prot. N. 434.121 del 20-12-2018;

VISTO la Perizia Giurata a firma dell'Ing. Cataldo Marino iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone al n.442, giurata presso il Tribunale di Crotone il 20-12-2018 Cron. 767/18;

VISTO i versamenti relativi all'oblazione;

VISTO le ricevute di pagamento, relative al pagamento degli :

- Oneri di urbanizzazione primaria;
- Oneri di urbanizzazione secondaria;
- Diritti di istruzione pratica;

VISTO gli strumenti urbanistici del comune di Melissa ed in particolare il Piano Regolatore Generale;

VISTO la legge n. 47/85;

VISTO la legge 17.08.1942, N° 1150, 6.08.1967, N° 765 e 28.01.1977, N° 10 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il testo unico dell'edilizia D.P.R. n. 380/2001;

VISTO il comma 41, dell'art. 32 D.L. 30.09.2003, n. 269 convertito con Legge 24.11.2003 n. 326 e s.m. ed i.

Tutto ciò visto,

RILASCIA

Alla Sig.ra Aversa De Fazio Norina nata a Melissa Fra. Torre (KR) il 03-10-1952, residente a Melissa Fraz.Torre (KR) in Via Rosario Angelo Levatino n.04 cod. fisc.VRSNRN52R43F108B, il Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi e per gli effetti della legge n. 47/85, relativo a un fabbricato costituito da un appartamento posto al piano terra per civile abitazione, sito in Melissa fraz. Torre, ubicato in Via Rosario Angelo Levatino n.04, censito al N.C.E.U. al Fg. di mappa n. 23 P.IIa n. 605 Sub 02.

Il presente Permesso di Costruire viene rilasciata alle seguenti CONDIZIONI GENERALI:

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) I diritti del Comune di Melissa debbono essere fatti salvi, rispettati e riservati;
- c) Il titolare del Permesso di Costruire, i tecnici che hanno redatto il Certificato di Idoneità Statica, la Perizia Giurata e gli altri elaborati allegati alla domanda di condono, sono responsabili dell'inosservanza di leggi, norme e di regolamenti generali;
- e) Il presente Permesso di Costruire in Sanatoria viene rilasciato ed è da ritenersi valido sotto la specifica condizione che le planimetrie, la perizia giurata, il Certificato di Idoneità Statica, le dichiarazioni e tutti gli altri documenti a corredo della domanda corrispondono a verità, in caso contrario è da ritenersi nullo e di nessun effetto.

Dalla Residenza Municipale li 09 Gennaio 2019



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Giuseppe Greco)